



LATVIJAS REPUBLIKA
NERETAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Rīgas ielā 1, Neretas pagasts, Neretas novads, LV-5118; Reģ.Nr.90009116384; tālrunis: 65176166; fakss: 65176536;
e -pasts: dome@neretasnovads.lv

**NERETAS NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLS
Nr.1**

Neretas novada Pilskalnes pagastā

2018. gada 25. janvārī

Sēde sasaukta plkst. 15.00, Neretas novada pašvaldības Pilskalnes pagasta pārvaldes administrācijas ēkā.

Sēdi atklāj plkst. 15.00

DARBA KĀRTĪBA:

1. Par Neretas novada pašvaldības pārskatu par gada budžeta izpildi apstiprināšanu
2. Par Neretas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.1/2018 „Par Neretas novada pašvaldības budžetu 2018.gadam”apstiprināšanu
3. Par valsts budžeta mērķdotāciju vidējās paaudzes deju kolektīva „Sēļi” vadītājam
4. Par Deleģēšanas līguma slēgšanu ar Jēkabpils pilsētas pašvaldību
5. Par dalību Latvijas, Lietuvas un Baltkrievijas pārrobežu sadarbības programmas Eiropas kaimiņattiecību instrumenta ietvaros 2014.-2020.gadam projektu konkursā
6. Par pabalstu piešķiršanu
7. Par konkursa „Jaunieši veido savu vidi 2018” nolikuma apstiprināšanu
8. Par Neretas sociālās aprūpes centra nolikuma apstiprināšanu
9. Par kustamā īpašuma- traktora T-40 AM izsoles rīkošanu
10. Par zemes vienības Neretas pagastā ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda
11. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu Neretas novada Neretas pagastā
12. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienībām
13. Par nekustamā īpašumam „Pauperi”, Neretas pagastā, Neretas novadā sadalīšanu
14. Par Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu Neretas pagastā
15. Par adrešu piešķiršanu zemes vienībām Neretas novadā
16. Par izmaiņām adrešu reģistrā Zalves pagastā
17. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu Mazzalves pagastā

Sēdi vada – novada domes priekšsēdētājs Arvīds Kviesis

Protokolē – novada pašvaldības sekretāre Edīte Dābola

Piedalās –

Deputāti: Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Viktorija Trukša, Agnese Rutka, Kaspars Baltacis, Evita Vīnakalne, Aija Lapiņa, Inga Zvilna, Lāsma Mušperte (9)

Pašvaldības darbinieki:

Rolands Klibiķis – pašvaldības izpilddirektors
Zeltīte Odiņa – Mazzalves pagasta pārvaldes vadītāja,
Dzintra Noreika - Zalves pagasta pārvaldes vadītāja,
Juris Zālītis – Neretas pagasta pārvaldes vadītājs,
Aina Vadzīte – Pilskalnes pagasta pārvaldes vadītāja,
Gita Vegnere – pašvaldības juriskonsults,
Ilona Strade – Finanšu un attīstības nodaļas vadītāja,
Žanna Miezīte – izglītības un kultūras darba speciāliste,
Daiga Meldere sabiedrisko attiecību speciāliste.

1.§ (1.)

Par Neretas novada pašvaldības pārskatu par gada budžeta izpildi apstiprināšanu (Ziņo: Ilona Strade)

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, MK 2013. gada 15. oktobra noteikumiem Nr.1115 “Gada pārskata sagatavošanas kārtība”, iepazīstoties ar Neretas novada pašvaldības Finanšu un attīstības nodaļas iesniegtajiem pārskatiem, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas 2018.gada 18.janvāra atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Viktorija Trukša, Agnese Rutka, Kaspars Baltacis, Evita Vīnakalne, Aija Lapiņa, Inga Zvilna, Lāsma Mušperte), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome
NOLEMJ:

1. Apstiprināt pārskatu par pamatbudžeta izpildi 2017.gadā.
2. Apstiprināt pārskatu par speciālā budžeta izpildi 2017.gadā.
3. Apstiprināt pārskatu par ziedojumu un dāvinājumu budžeta izpildi 2017.gadā.

Pielikumā:

- 1) Pārskats par pamatbudžeta izpildi – 3 lpp.
- 2) Pārskats par speciālā budžeta izpildi – 2 lpp.
- 3) Pārskats par ziedojumu un dāvinājumu budžeta izpildi – 1 lpp.

2.§ (2.)

Par Neretas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.1/2018 „Par Neretas novada pašvaldības budžetu 2018. gadam” apstiprināšanu (Ziņo: Ilona Strade)

Finanšu un attīstības nodaļas vadītāja Ilona Strade ziņo par procentuāli lielākajiem izdevumiem un ieņēmumiem.

Viktorija Trukša apšaubā 45000 euro apmērā izdevumus Pilskalnē gājēju celiņa ierīkošanai, iesaka tos izlietot ceļu labošanai.

Aivars Miezītis iesaka padomāt par naudas līdzekļiem, kuri tiek novirzīti biznesa inkubatoram.

Kaspars Baltacis iesaka nākotnē domāt par izdevumu samazināšanu Neretā apkurei.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.pantu, likuma „Par pašvaldības budžetiem” 16., 17. pantiem, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas 2018.gada 18.janvāra atzinumu, **PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Viktorija Trukša, Agnese Rutka, Evita Vīnakalne, Aija Lapiņa, Inga Zvilna, Lāsma Mušperte), **PRET - nav, ATTURAS – 1** deputāts (Kaspars Baltacis), Neretas novada dome
NOLEMJ:

1. Apstiprināt Neretas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.1/2018 „Par Neretas novada pašvaldības budžetu 2018. gadam”.
2. Neretas novada pašvaldības Vispārējai nodaļai triju dienu laikā nosūtīt saistošos noteikumus Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

Pielikumā: Saistošie noteikumi Nr. 1/2018 „Par Neretas novada pašvaldības budžetu 2018. gadam”.

3.§ (3.)

Par valsts budžeta mērķdotāciju vidējās paaudzes deju kolektīva „Sēļi” vadītājam

(Ziņo: Žanna Miezīte)

Pamatojoties likuma „Par valsts budžetu 2018.gadam” 10.pielikumu, Dziesmu un deju svētku likuma 9.panta otrās daļas 9.punktu, saskaņā ar 2015.gada 17.novembra Ministru kabineta noteikumiem Nr. 649 „Kārtība, kādā pašvaldībām aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju māksliniecisko kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām”, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas 2018.gada 18.janvāra atzinumu, **PAR – 9** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Viktorija Trukša, Agnese Rutka, Kaspars Baltacis, Evita Vīnakalne, Aija Lapiņa, Inga Zvilna, Lāsma Mušperte), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt Neretas novada vidējās paaudzes deju kolektīva „Sēļi” vadītājam 2018.gadā mērķdotāciju EUR 828 .
2. Atbildīgā par lēmuma izpildi Finanšu un attīstības nodaļas vadītāja I.Strade.

4.§ (4.)

Par Deleģēšanas līguma slēgšanu ar Jēkabpils pilsētas pašvaldību

(Ziņo: Žanna Miezīte)

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par iedzīvotāju izglītību (iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošināšana pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšanā, pirmskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs; organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpuskolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm u.c.).

Pārvaldes uzdevuma deleģēšanas kārtību, veidus un ierobežojumus nosaka Valsts pārvaldes iekārtas likums, kura 40.panta pirmā daļa noteikta, ka publiska persona var deleģēt privātpersonai un citai publiskai personai pārvaldes uzdevumu, ja pilnvarotā persona attiecīgo uzdevumu var veikt efektīvāk un saskaņā ar 41.panta pirmo daļu, kuru izpilde ietilpst šīs publiskās personas vai tās iestādes kompetencē.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” desmitā panta pirmo daļu, pašvaldība pēc savstarpējas vienošanās var nodot cita citai atsevišķu to kompetencē esošo funkciju izpildi. Lēmumu par funkciju izpildes nodošanu pieņem attiecīgās pašvaldības dome un, pamatojoties uz šo lēmumu, tiek noslēgts rakstveida līgums. Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 23.punktu tikai dome var lemt par kārtību, kādā izpildāmas pašvaldības autonomās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi.

Izglītības likuma 17.panta trešā daļas 19.punkts nosaka, ka novadu pašvaldības nodrošina pašvaldības pedagoģiski medicīniskās komisijas darbību un pieejamību bērniem ar speciālām vajadzībām.

2012.gada 16.oktobra Ministru kabineta noteikumi Nr.709 "Noteikumi par pedagoģiski medicīniskajām komisijām" nosaka Valsts pedagoģiski medicīniskās komisijas un pašvaldību pedagoģiski medicīnisko komisiju kompetenci, profesionālās prasības valsts komisijas un pašvaldību komisiju locekļiem, kā arī kritērijus, pēc kuriem izvērtē un iesaka izglītojamā speciālajām vajadzībām atbilstošu izglītības programmu.

Jēkabpils pilsētas pašvaldības izveidotā pašvaldības pedagoģiskā medicīniskā komisija atbilst augstākminēto noteikumu prasībām.

Ņemot vērā, ka Neretas novada pašvaldībai nav lietderīgi veidot savu pedagoģiski medicīnisko komisiju ir jānoslēdz deleģēšanas līgums ar Jēkabpils pilsētas pašvaldību.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, ceturto daļu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, 10.panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta trešo daļu, 41.panta pirmo daļu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 19.punktu, 2012.gada 16.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.709 "Noteikumi par pedagoģiski medicīniskajām komisijām" 6.punktu, ņemot vērā Izglītības un kultūras jautājumu un Finanšu un attīstības komitejas 2018.gada 18.janvāra atzinumus, **PAR – 9** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Viktorija Trukša, Agnese Rutka, Kaspars Baltacis, Evita Vīnakalne, Aija Lapiņa, Inga Zvilna, Lāsma Mušperte), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

NOLEMJ:

1. Noslēgt Deleģēšanas līgumu ar Jēkabpils pilsētas pašvaldību par pedagoģiski medicīniskās komisijas funkciju deleģēšanu Jēkabpils pilsētas pašvaldībai.
2. Uzdot domes priekšsēdētājam Arvīdam Kviesim parakstīt Neretas novada pašvaldības vārdā šī lēmuma pirmajā punktā minēto Deleģēšanas līgumu.

5.§ (5.)

Par dalību Latvijas, Lietuvas un Baltkrievijas pārrobežu sadarbības programmas Eiropas kaimiņattiecību instrumenta ietvaros 2014.-2020.gadam projektu konkursā

(Ziņo: Rolands Klibiķis)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu un 21.panta pirmās daļas 23. punktu, **PAR – 9** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Viktorija Trukša, Agnese Rutka, Kaspars Baltacis, Evita Vīnakalne, Aija Lapiņa, Inga Zvilna, Lāsma Mušperte), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

NOLEMJ:

1. Piedalīties otrā projektu pieteikumu konkursā Latvijas, Lietuvas un Baltkrievijas pārrobežu sadarbības programmas Eiropas kaimiņattiecību instrumenta 2014.–2020.gadam. 1. Tematiskais mērķis “Sociālās iekļaušanas veicināšana un cīņa pret nabadzību. 1.1 prioritātē “Pieejas sabiedriskajiem pakalpojumiem uzlabošana mazaizsargātajām sociālajām grupām”. Pieteikuma iesniegšanas termiņš 2018. gada 22. februāris.
2. Projekta mērķis – uzlabot pieejas sabiedriskajiem pakalpojumiem, dalīties pieredzē, paaugstināt kapacitāti un stiprināt kopējās attiecības starp Latvijas un Baltkrievijas organizācijām.

3. Uzņemties projekta vadošā partnera lomu un sadarbību ar projekta partneri Baltkrievijas Sarkanais krusts (Minska, Baltkrievija)
4. Kopējais maksimālais plānotais projekta budžets ar Baltkrievijas partneri ir 575000.00 EUR.
5. Plānotais Neretas novada pašvaldības kā vadošā partnera budžets 400000.00 EUR ar sekojošu sadalījumu - Eiropas finansējums 90%, valsts finansējums 5 %, pašvaldības līdzfinansējums – 5 % (iepirkuma rezultātā projekta summa var mainīties.)
6. Projekta apstiprināšanas gadījumā nodrošināt priekšfinansējumu un līdzfinansējumu no Neretas novada pašvaldības 2019.gada un 2020.gada budžeta līdzekļiem.
7. Nozīmēt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektoru R.Klibiķi.

6.§ (6.)

Par pabalstu piešķiršanu

(Ziņo: Rolands Klibiķis)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Neretas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.8/2017 „Par pašvaldības pabalstiem Neretas novadā” trešo un ceturto daļu, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas 2018.gada 18.janvāra atzinumu, **PAR – 9** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Viktorija Trukša, Agnese Rutka, Kaspars Baltacis, Evita Vīnakalne, Aija Lapiņa, Inga Zvilna, Lāsma Mušperte), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

NOLEMJ:

1. Piešķirt pabalstu nozīmīgā dzīves jubilejā:
 - 1.1. **80 gadu** dzīves jubilejā **40.00 EUR** apmērā:
 - 1.1.1. M.R.
 - 1.1.2. Z.V.
 - 1.2. **85 gadu** dzīves jubilejā **50.00 EUR** apmērā:
 - 1.2.1. V.G.
 - 1.2.2. A.F.
 - 1.2.3. Ā.Z.
 - 1.3. **90 gadu** dzīves jubilejā **60.00 EUR** apmērā:
 - 1.3.1. V.A.
2. Piešķirt pabalstu sakarā ar **bērna piedzimšanu 170.00 EUR** apmērā:
 - 2.1. Z.M.
 - 2.2. A.Z.

7.§ (7.)

Par konkursa „Jaunieši veido savu vidi 2018” nolikuma apstiprināšanu

(Ziņo: Žanna Miežīte)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, ņemot vērā Izglītības un kultūras jautājumu un Finanšu un attīstības komitejas 2018.gada 18.janvāra atzinumus, **PAR – 9** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Viktorija Trukša, Agnese Rutka, Kaspars Baltacis, Evita Vīnakalne, Aija Lapiņa, Inga Zvilna, Lāsma Mušperte), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt konkursa „Jaunieši veido savu vidi 2018” nolikumu.

2. Nolikumu publicēt Neretas novada mājaslapā un informatīvajā izdevumā „Neretas Novada Vēstis”.

Pielikumā: Konkursa "Jaunieši veido savu vidi 2018" nolikums - 7 lpp.

8. § (8.)

Par Neretas sociālās aprūpes centra nolikuma apstiprināšanu

(Ziņo: Gita Vegnere)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, kas nosaka, ka Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var apstiprināt pašvaldības iestāžu nolikumus, **PAR – 9** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Viktorija Trukša, Agnese Rutka, Kaspars Baltacis, Evita Vīnakalne, Aija Lapiņa, Inga Zvilna, Lāsma Mušperte), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt Neretas sociālās aprūpes centra nolikumu jaunā redakcijā.
2. Ar šī Nolikuma spēkā stāšanās brīdi spēku zaudē Neretas sociālās aprūpes centra nolikums, kas apstiprināts ar Neretas novada domes 2017.gada 25.maija lēmumu Nr.115 (protokols Nr.6;2.§).

Pielikumā: Nolikums „Neretas sociālās aprūpes centra nolikums” .

9.§ (9.)

Par kustamās mantas - traktora T-40 AM izsoles rīkošanu

(Ziņo: Dzintra Noreika)

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma II nodaļu, ņemot vērā, ka Neretas novada pašvaldībai savu autonomo funkciju pildīšanai nav lietderīgi paturēt īpašumā kustamo īpašumu- traktoru T-40 AM, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas 2018.gada 18.janvāra atzinumu, **PAR – 9** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Viktorija Trukša, Agnese Rutka, Kaspars Baltacis, Evita Vīnakalne, Aija Lapiņa, Inga Zvilna, Lāsma Mušperte), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

NOLEMJ:

1. Atsavināt Neretas novada pašvaldībai piederošo kustamo mantu traktoru T-40AM, reģistrācijas Nr. T7253LH, pārdodot to izsolē.
2. Izveidot izsoles komisiju šādā sastāvā:
Komisijas priekšsēdētājs- izpilddirektors Rolands Klibiķis;
Komisijas locekļi:
Zalves pagasta pārvaldes vadītāja - Dzintra Noreika,
Finanšu un attīstības nodaļas vadītāja – Ilona Strade,
Zalves pagasta pārvaldes sekretāre – Diāna Zana,
Pašvaldības juriskonsults – Gita Vegnere.
3. Apstiprināt kustamā īpašuma izsoles noteikumus „Pašvaldības kustamās mantas– traktors T-40AM izsoles noteikumi” - pielikumā uz 4 lpp.
4. Par lēmuma izpildi atbildīgs Zalves pagasta pārvaldes vadītāja Dz. Noreika.

10.§ (10.)

Par zemes vienības Neretas pagastā ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda

(Ziņo: Juris Zālītis)

Izskatījusi V.D., dzīvojošas (adrese), 02.01.2018. iesniegumu (Reģ. 08.01.2018. Nr.2.1-24/18/11-S) ar atsavināšanas ierosinājumu nekustamajam īpašumam 1.6 ha platībā ar nosaukumu „Izdēļu ferma”, kurš atrodas Neretas pagastā, Neretas novadā un tam pievienotos dokumentus **konstatēts**:

1. 2017.gada 01.decembrī Neretas novada pašvaldība noslēgusi Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr. xxx ar V.D. par zemes vienības „Izdēļu ferma”, Neretas pagasts, Neretas novads, 1.6 ha platībā, nomu.
2. Uz iznomātās zemes vienības atrodas V.D. piederošas ēkas vai būves.
3. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktā noteikts, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu.
4. Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punkts nosaka, ka uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši noteiktajai kārtībai noslēgti zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.punkta piektās daļas 1.punktu „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 8.punktu, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas 2018.gada 18.janvāra atzinumu, **PAR – 9** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Viktorija Trukša, Agnese Rutka, Kaspars Baltacis, Evita Vīnakalne, Aija Lapiņa, Inga Zvilna, Lāsma Mušperte), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

NOLEMJ:

1. **Ierakstīt** zemesgrāmatā uz Neretas novada pašvaldības vārda zemes vienību ar nosaukumu „Izdēļu ferma”, Neretas pagastā, Neretas novadā ar platību 1.6 ha.
2. Par lēmuma izpildi atbildīgs Neretas pagasta pārvaldes vadītājs J. Zālītis.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

11.§ (11.)

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu Neretas novada Neretas pagastā

(Ziņo: Juris Zālītis)

Izskatot VZD Zemgales reģionālās nodaļas 11.12.2017. vēstuli Nr. 2-04.1-Z/309 par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, pamatojoties uz MK 2012.gada 10. aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 20.2 punktu MK 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas 2018.gada 18.janvāra atzinumu, **PAR – 9** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Viktorija Trukša, Agnese Rutka, Kaspars Baltacis, Evita Vīnakalne, Aija Lapiņa, Inga Zvilna, Lāsma Mušperte), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

NOLEMJ:

1. **Noteikt** nekustamā īpašuma lietošanas mērķi sekojošām zemes vienībām:
 - 1.1. Zemes vienībai ar kadastra Nr. 3270 007 0571 un platību 0.8 ha – publiskie ūdeņi, kods – 0301;
 - 1.2. Zemes vienībai ar kadastra Nr. 3270 008 0057 un platību 0.1 ha – ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve, kods – 1201;
 - 1.3. Zemes vienībai ar kadastra Nr. 3270 010 0174 un platību 1.0 ha – Valsts aizsardzības nozīmes objektu, drošības, policijas, ugunsdzēsības un glābšanas, robežsardzes un soda izciešanas iestāžu apbūve, kods – 0906;
 - 1.4. Zemes vienībai ar kadastra Nr. 3270 010 0174 un platību 1.0 ha – Valsts aizsardzības nozīmes objektu, drošības, policijas, ugunsdzēsības un glābšanas, robežsardzes un soda izciešanas iestāžu apbūve, kods – 0906.
2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

12.§ (12.)

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienībām

Nemot vērā R.L. 2018.gada 16.janvāra iesniegumu ar lūgumu noteikt viņam piederošā nekustamā īpašuma „Lūki”, kas atrodas Neretas novada Mazzalves pagastā, divām zemes vienībām lietošanas mērķi, un

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 2006.gada 20.jūnija MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.2.punktu, kurā teikts, ka lietošanas mērķi nosaka, ja zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis, **atklāti balsojot: PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Viktorija Trukša, Agnese Rutka, Kaspars Baltacis, Evita Vīnakalne, Inga Zvilna, Lāsma Mušperte), **PRET - nav**, **ATTURAS – nav**, Aija Lapiņa balsojumā nepiedalās, Neretas novada dome

NOLEMJ:

1. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3266 010 0108 daļai ar kopējo 6,5 ha, kas atrodas Neretas novada Mazzalves pagastā, noteikt lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
2. Zemes vienības daļai ar kadastra apzīmējumu 3266 010 0109 ar kopējo platību 5,3 ha, kas atrodas Neretas novada Mazzalves pagastā, noteikt lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
3. Vispārējai nodaļai lēmumu piecu darbdienu laikā pēc parakstīšanas iesniegt Valsts zemes dienestā.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV 3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

13.§ (13.)

Par nekustamā īpašumam „Pauperi”, Neretas pagastā, Neretas novadā, sadalīšanu

(Ziņo: Juris Zālītis)

Izskatot A.L. deklarētā adrese (adrese), 12.04.2018. iesniegumu (2.1-8/ 18/35-S) ar lūgumu atļaut veikt īpašuma „Pauperi”, ar kopējo platību 46.41 ha sadalīšanu jauna nekustamo īpašumu “Smukuļi” izveidošanai un tam pievienotos dokumentus

konstatēts:

Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 1) apakšpunkts paredz pie zemes vienību robežu pārkārtošanas izstrādāt zemes ierīcības projektu. Tā kā no reģistrēta nekustamā īpašuma objekta atdala jaunus nekustamā īpašuma objektus (vienlaikus mainot sadalāmā reģistrētā objekta ārējo kontūru un apjomu) zemes ierīcības projekts ir jāizstrādā, jo saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 20.panta 1.punktu veidojas jauni kadastra objekti. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 1) apakšpunktu, MK noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, saskaņā ar Neretas novada domes 2009.gada 24.septembra saistošiem noteikumiem Nr. 5 „Par Neretas novada teritorijas plānojumiem”, **PAR – 9** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Viktorija Trukša, Agnese Rutka, Kaspars Baltacis, Evita Vīnakalne, Aija Lapiņa, Inga Zvilna, Lāsma Mušperte), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

NOLEMJ:

1. **Atļaut** sadalīt īpašumu „Pauperi”, Neretas novada Neretas pagastā, ar platību 46.41 ha divās atsevišķās zemes vienībās, izstrādājot zemes ierīcības projektu.
2. Atdalāmajai īpašuma daļai piešķirt kadastra apzīmējumu jauna nekustamā īpašuma ar nosaukumu “**Smukuli**” izveidošanai ar aptuveno platību 43.1 ha (vairāk vai mazāk cik izrādīsies dabā pēc kadastrālās uzmērīšanas).
3. Abiem zemes īpašumiem saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība ar kodu – 0101.
4. Atdalāmajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumus:
 - 1.- ekspluatācijas aizsargjosla gar valsts reģionālajiem autoceļiem lauku apvidos – 1.06 ha,
 - 2.- ekspluatācijas aizsargjosla gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciematiem ar nominālo spriegumu 20 kV – 0.7 ha,
 - 3.- ekspluatācijas aizsargjosla gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciematiem ar nominālo spriegumu 20 kV – 0.6 ha,
 - 5.- ekspluatācijas aizsargjosla gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciematiem ar nominālo spriegumu 20 kV – 0.22 ha,
5. Paliekošajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumus:
 - 3.- ekspluatācijas aizsargjosla gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciematiem ar nominālo spriegumu 20 kV – 0.5 ha,
 - 4.- ekspluatācijas aizsargjosla gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciematiem ar nominālo spriegumu 20 kV – 0.3 ha,
 - 5.- ekspluatācijas aizsargjosla gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciematiem ar nominālo spriegumu 20 kV – 0.08 ha.
6. Uzdot Neretas pagasta pārvaldes zemes lietu speciālistam izstrādāt un izsniegt A.L. nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei.
7. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV – 3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

14.§ (14.)

Par Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu Neretas pagastā

(Ziņo: Juris Zālītis)

Izskatot A.B. 11.01.2018. iesniegumu (Reģ.22.01.2018. Nr.2.1-9/18/46-S) par pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.a) punktu, MK 2007.gada 30. oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publisko personu zemes nomu” 7.2. punktu MK 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 12.1.1.punktu, **PAR – 9** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Viktorija Trukša, Agnese Rutka, Kaspars Baltacis, Evita Vīnakalne, Aija Lapiņa, Inga Zvilna, Lāsma Mušperte), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

NOLEMJ:

1. **Iznomāt** A.B. dzīvojoša (adrese), Neretas novada pašvaldībai piekrītošo zemes vienības “Pasta iela 12” daļu, Neretas pagastā, Neretas novadā, ar kadastra Nr. 3270 007 0397 un platību 0.03 ha, uz 5 gadiem, nosakot nomas maksu 1.5% apmērā no iznomātā zemes gabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāku kā 28 euro gadā, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis- „Transporta līdzekļu garāžu apbūve” – kods 1104.
2. Neretas pagasta pārvaldes vadītājam viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas noslēgt zemes nomas līgumu ar A.B.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

15.§ (15.)

Par adresu piešķiršanu zemes vienībām Neretas novadā

(Ziņo: Zeltīte Odiņa)

Izskatot Valsts zemes dienesta Adresu reģistra daļas 10.01.2018. sniegto informāciju, ka nekustamajam īpašumam piešķir nosaukumu, bet adresi piešķir nekustamajā īpašumā esošajiem adresācijas objektiem un adresācijas objekts ir arī zemes vienība, uz kuras ir atļauts būvēt viensētas, saimnieciskai darbībai paredzētas ēkas,

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, un 2015.gada 8.decembra MK noteikumu Nr. 698 „Adresācijas noteikumi” 2.punkta 2.8. un 2.9. apakšpunktiem, kas nosaka, kas ir adresācijas objekti, **PAR – 8** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miežītis, Viktorija Trukša, Agnese Rutka, Evita Vīnakalne, Aija Lapiņa, Inga Zvilna, Lāsma Mušperte), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Kaspars Baltacis balsojumā nepiedalās, Neretas novada dome

NOLEMJ:

1. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3266 013 0052, kas atrodas Mazzalves pagastā, Neretas novadā, adresi: „Antani”, Mazzalves pagasts, Neretas novads, LV-5133.
2. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3266 013 0055, kas atrodas Mazzalves pagastā, Neretas novadā, adresi: „Jaunavoti”, Mazzalves pagasts, Neretas novads, LV-5133.
3. Vispārējai nodaļai lēmumu par adresu piešķiršanu piecu darbdienu laikā pēc parakstīšanas iesniegt Valsts zemes dienestā.

4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV 3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

16.§ (16.)

Par izmaiņām adrešu reģistrā Zalves pagastā

(Ziņo: Dzintra Noreika)

Pamatojoties uz LR 1994.gada 19.maija likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, uz LR 2009.gada 3.novembra MK noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” prasībām, konstatējot faktu, ka adrese neatbilst Zalves pagasta teritorijas plānojumam, **PAR – 9** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Viktorija Trukša, Agnese Rutka, Kaspars Baltacis, Evita Vīnakalne, Aija Lapiņa, Inga Zvilna, Lāsma Mušperte), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

NOLEMJ:

1. Mainīt Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmā adresi:

Vecā adrese	Jaunā adrese
„Stradi”, Sproģi, Zalves pagasts, Neretas novads, LV-5112	„Stradi” -1 , Sproģi, Zalves pagasts, Neretas novads, LV-5112
„Stradi”, Sproģi, Zalves pagasts, Neretas novads, LV-5112	„Stradi” -2 , Sproģi, Zalves pagasts, Neretas novads, LV-5112

2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

17.§ (17.)

Par dzīvojamās telpas izīrēšanu Mazzalves pagastā

(Ziņo: Zeltīte Odiņa)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 9. punktu, 21. panta pirmās daļas 27. punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 5.pantu, 11.panta trešo daļu, III¹ nodaļu, APL 76. pantu, Dzīvokļu jautājumu komisijas 2018. gada 18.janvāra lēmumu, **PAR – 9** deputāti (Arvīds Kviesis, Aivars Miezītis, Viktorija Trukša, Agnese Rutka, Kaspars Baltacis, Evita Vīnakalne, Aija Lapiņa, Inga Zvilna, Lāsma Mušperte), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Neretas novada dome

NOLEMJ:

1. Sniegt palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā, izīrējot dzīvojamo telpu **V.P.** Liepu ielā 1, mājā “Stiebri”, dzīvokli **Nr.4** ar kopējo platību 27.44 m², Ērbergē, Mazzalves pagastā, Neretas novadā, kas nav privatizējama un to nevar iegūt īpašumā.
Dzīvesvieta deklarēta (adrese)
2. Uzdot V.P. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt ar Mazzalves pagasta pārvaldi dzīvojamās telpas īres līgumu uz 6 (sešiem) mēnešiem.
3. Uzdot Mazzalves pagasta pārvaldes vadītājam ar šī lēmuma 1. punktā minēto personu noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu uz norādīto termiņu.
4. Pēc īres līguma noslēgšanas V.P. 1 (viena) mēneša laikā deklarēt dzīvesvietu jaunajā adresē.
5. Lēmumu var apstrīdēt Administratīvajā tiesā Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdi slēdz plkst.15.50

Nākošā domes sēde 2018.gada 22.februārī Zalvē, Zalves pagastā, plkst.15.00.

Komiteju sēdes Neretā, Neretas novada pašvaldības administrācijas telpās:

- 2018. gada 8.februārī plkst. 15.00 – Izglītības un kultūras jautājumu komiteja;
- 2018. gada 8.februārī plkst. 15.00 – Sociālās un veselības aprūpes komiteja;
- 2018. gada 8.februārī plkst. 16.00 – Finanšu un attīstības komiteja.

Sēdes vadītājs _____ /Arvīds Kviesis/, _____

Sēdes protokolētājs _____ /Edīte Dābola/, _____

